

USO DEL RANCHO.

1. SE RESERVARA EL RANCHO DE LUNES A SABADO MEDIANTE UNA NOTA QUE SE COLOCARA EN EL MISMO RANCHO CON LA SIGUIENTE INFORMACION: FECHA, HORA, # DE CONDOMINIO QUE RESERVA Y LA PERSONA RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD, Y A LA VEZ ENVIANDO UN CORREO A LA ADMINISTRACION PARA QUE LLEVEN EL CONTROL, ESTO EN CASO DE QUE SE EXTRAVIE LA NOTA. ✓
2. EL USO LOS DOMINGOS Y FERIADOS QUEDA PARA USO DE LAS FAMILIAS QUE VIVEN EN LOS CONDOMINIOS, NO SE PUEDE RESERVAR. ✓
3. LAS HORAS PARA LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARAN EN EL, SERAN DE DOMINGO A JUEVES HASTA LAS 10:00 P.M. Y VIERNES Y SABADO HASTA LAS 2:00 A.M. ✓
4. SIEMPRE DEBERA DE HABER UNO DE LOS PROPIETARIOS O INQUILINOS EN LA ACTIVIDAD, PARA EVITAR CUALQUIER MAL ENTENDIDO CON DANOS QUE SUFRAN LAS INSTALACIONES, SI SE DIERA EL CASO. ✓
5. DEBERAN DE BRINDAR TODOS LOS IMPLEMENTOS PARA QUE EL ENCARGADO DE MANTENIMIENTO PUEDA LIMPIAR EL RANCHO ANTES Y DESPUES DE LA ACTIVIDAD, COMO LAS BOLSAS DE LA BASURA, Y LOS PRODUCTOS PARA LAVAR EL INODORO. ✓
6. NO SE PERMITEN ESCENAS QUE SE CONSIDEREN FALTAS A LA MORAL A NINGUNA HORA DEL DIA. ✓
7. EN FIESTAS O ACTIVIDADES SOCIALES EN CASO DE ADOLESCENTES O MENORES, TIENE QUE HABER UN ENCARGADO ADULTO RESPONSABLE DE SUS ACTOS O DANOS CAUSADOS. ✓

USO DE LA PISCINA.

1. NO SE PUEDEN DEJAR BOTELLAS U OBJETOS DE VIDRIO DENTRO DEL AREA DE LA PISCINA, ASI COMO COLETAS DE CIGARRO. ✓
2. APAGAR EL JACUZZI CUANDO TERMINE DE UTILIZARLO. ✓
3. NO DEJAR BASURA DENTRO DEL AREA DE LA PISCINA. ✓
4. NO PUEDEN HABER NINOS SOLOS, TIENEN QUE ESTAR ACOMPAÑADOS DE UN ADULTO. ✓
5. NO SE PERMITEN ESCENAS QUE SE CONSIDEREN UNA FALTA A LA MORAL A NINGUNA HORA DEL DIA. ✓

USO DE LOS PARQUEOS DE VISITAS.

1. SE PERMITIRA EL ACCESO A DOS CARROS DE VISITAS POR CONDOMINIO, PARA EVITAR CONGESTIONAMIENTO EN EL CASO DE HABER MAS DE UNA ACTIVIDAD EN LOS CONDOMINIOS. ✓
2. LAS PERSONAS QUE TENGAN MAS DE DOS VEHICULOS Y/O ALGUNO QUE PARQUEE FUERA DE LA COCHERA ALGUN CARRO, PERDERA SU ESPACIO DE LAS VISITAS, LAS CUALES SE PARQUEARAN AFUERA DE LOS CONDOMINIOS. ✓

3. SE LES RECUERDA QUE DEBERAN DE PARQUEAR PARA ATRÁS, O EN REVERSA, ESTO PARA FACILITAR LA VISIBILIDAD Y POR LA SEGURIDAD DE TODOS.

MASCOTAS.

1. LOS CONDOMINOS QUE TENGAN MASCOTAS DEBERAN DE SACARLOS CON CORREA O ESTAR SIEMPRE CON ELLOS, NO SE PUEDEN DEJAR LAS MASCOTAS AFUERA SOLAS. RECOLECCION DE BASURA.
- ✓ 1. LA BASURA SE DEBE DE SACAR LOS MARTES Y LOS VIERNES, SI LA SACAN LOS OTROS DIAS DEBERAN DE LLEVARLA HASTA EL BASURERO DE AFUERA.
- ✓ 2. LA BASURA DE RECICLAJE SE RECOJE LOS JUEVES CADA 15 DIAS, FAVOR DE SACARLA LOS MIERCOLES ANTES O EL MISMO JUEVES EN LA MANANA, MIENTRAS SE INSTALA EL BASURERO GRANDE DE RECICLAJE, NO SE DEBE DE SACAR PARA DEJARLA EN LAS AREAS COMUNES. MANTENERLA EN SUS CASAS.

LAVADO DE CARROS.

1. EXISTE UN HORARIO DE LAVADO DE CARROS ACTUALMENTE, DEBEMOS DE RESPETARLO. CUALQUIER CAMBIO FAVOR REALIZARLO CON LA ADMINISTRACION.
2. CADA CONDOMINO DEBE DE SUMINISTRAR LOS IMPLEMENTOS PARA EL LAVADO APROPIADO DE LOS CARROS.
3. SE DA UN TIEMPO APROXIMADO DE 30 MINUTOS DE ESPERA DESPUES DE LA HORA INDICADA, EL PROPIETARIO QUE SE ATRASE MAS DE ESE TIEMPO, PIERDE EL TURNO DEL LAVADO.
4. SE UTILIZARA EL AGUA PROPIA PARA EL LAVADO DE LOS CARROS, NO SE PERMITE UTILIZAR EL AGUA COMUN PARA ESTA ACTIVIDAD.

PAGO DE CUOTAS DE MANTENIMIENTO Y AGUA.

1. LA CUOTA DE MANTENIMIENTO SE DEBERA DE CANCELAR EN LOS PRIMEROS 10 DIAS DE CADA MES, DE LO CONTRARIO SE COBRARA UNA MULTA DEL 10% DEL MONTO A CANCELAR.
2. LA CUOTA DEL AGUA SE CANCELARA EN LAS FECHAS INDICADAS CUANDO ENTREGAN EL MONTO A CANCELAR POR CADA CONDOMINIO, SI SE PASA DE ESA FECHA SE COBRARA UN RECARGO DEL 10% DEL MONTO.

SERVICIO DOMESTICO.

1. EL GUARDIA DE SEGURIDAD LE REVISARA EL BOLSO A LAS MUCHACHAS QUE SE ENCARGAN DEL SERVICIO DOMESTICO CUANDO ENTRAN Y CUANDO SALEN DE LABORAR.

UTILIZACION DE AREAS COMUNES. (PARQUEO DE VISITAS, RANCHO Y PISCINA)

1. SE PERMITIRAN SOLAMENTE DOS VEHICULOS DE VISITA POR CONDOMINIO DENTRO DEL AREA DE VISITAS, LO ANTERIOR PARA EVITAR AGLOMERACION POR SI HUBIERAN VARIAS ACTIVIDADES AL MISMO TIEMPO, , RECORDEMOS QUE EL AREA DE PARQUEOS DE VISITAS NO ES MUY AMPLIA Y SI ALGUNOS VECINOS TIENEN ACTIVIDADES AL MISMO TIEMPO, . SI ALGUNO DE LOS PROPIETARIOS OCUPA UNO DE LOS DOS CAMPOS CON SUS PROPIOS VEHICULOS, PERDERAN ESE ESPACIO.